



Ausschreibung von Pachtflächen

Die Stadt Tirschenreuth bietet ab dem **01.10.2026** nachfolgend genannte landwirtschaftliche Flächen gegen **Höchstgebot** (€/ha) zur Verpachtung an:

Fl.Nr.	Gemarkung	Nutzungsart	Lage	Fläche
1222/0	Tirschenreuth	Acker	Nähe Rothenb. Straße	8.753 qm
1222/9	Tirschenreuth	Acker	Nähe Rothenb. Straße	565 qm
1257/0	Tirschenreuth	Acker	Blankenbühl	2.288 qm
1257/1	Tirschenreuth	Acker	Nähe Rothenb. Straße	280 qm
Gesamtfläche				11.886 qm

Bewirtschaftungszweck:

Die Ackerflächen werden ausschließlich gesamtheitlich verpachtet. Eine separate Verpachtung einzelner Grundstücke ist nicht möglich.

Bewirtschaftungsbedingungen:

Die Vertragsflächen sind gemäß der guten fachlichen Praxis zu bewirtschaften.

Der Ackerstatus der Flächen ist zwingend zu erhalten. Sollte sich der Ackerstatus aufgrund einer Ansaat oder sonstiger Maßnahmen des Pächters bzw. der Pächterin verändern, ist die daraus resultierende Flächenabwertung der Verpächterin als Entschädigung zu erstatten.

Bewirtschaftungsvereinbarungen:

Soweit die Zufahrt zu den Vertragsflächen nicht über öffentliche Feld- oder Waldwege möglich ist, muss sich der Pächter die Rechte für die Benutzung von Grundstücken Dritter selbst beschaffen

Die Flächen werden im derzeitigen Zustand verpachtet

Pachtzeitraum:

Der Pachtvertrag läuft vom **01.10.2026 bis zum 30.09.2027**.

Anschließend verlängert sich das Pachtverhältnis jeweils um ein Jahr, wenn es nicht 3 Monate vor Ablauf der Pachtzeit (30.06.) von einer der beiden Vertragsparteien schriftlich gekündigt wird.

Das Pachtjahr läuft jeweils vom 01. Oktober bis 30. September.

Pachtinteressenten können ihr Angebot bis spätestens **04.09.2026** bei der Stadt Tirschenreuth, z. H. Frau Thiermann, Maximilianplatz 35, 95643 Tirschenreuth, in einem **verschlossenen Umschlag** einreichen.

Angebote, die per E-Mail eingehen oder nach Ablauf der Bewerbungsfrist eingereicht werden, können nicht berücksichtigt werden.

